



CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO SAPUCAÍ

PAÇO LEGISLATIVO 'ANTÔNIO PROCÓPIO DA COSTA'



INDICAÇÃO Nº 145/2018

**Excelentíssimo Senhor
Vagner Fernandes Mendes
DD. Presidente da Câmara Municipal
de Santa Rita do Sapucaí/MG.**

Inialmente, gostaríamos de agradecer a V.Exa. pelo envio à esta Casa Legislativa o Projeto de Lei nº 75/2018, de 04.09.2018, que *“Autoriza o Poder Executivo a outorgar escrituras públicas aos beneficiários de lotes nos Conjuntos Habitacionais Pedro Sancho Vilela, José Gonçalves Mendes e Dr. Luiz Rennó Mendes, localizados no Bairro Nova Cidade, e no Conjunto Residencial Popular Arco-Íris”*. Projeto já aprovado pelo Plenário e sancionado por Vossa Excelência.

Essa importante iniciativa possibilitará que diversas pessoas regularizem a situação jurídica de seus imóveis, tornando os moradores, inclusive, efetivamente donos de suas residências.

A falta da escritura causa uma série de problemas ao morador, isso porque, apesar de residir no imóvel e tê-lo como se fosse seu, juridicamente não o é. É sabido que diversos outros casos de residências sem a devida escritura são observados na cidade, muitas vezes imóveis onde famílias carentes há décadas edificaram seus lares.

Diante do exposto e confiante no trabalho do nosso Prefeito Municipal Wander Wilson Chaves, **indicamos ao chefe do Poder Executivo que, através de um trabalho conjunto da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, Procuradoria Municipal e Defensoria Pública, identifique na cidade imóveis ocupados por famílias carentes e em situação irregular junto ao Cartório de Registro de Imóveis, como por exemplo nos bairros: Eletrônica, Vila Operária, Rua Nova, Anchieta, Novo Horizonte e Rua Capitão Vicente Ribeiro do Vale, para que possa fornecer aos mesmos o necessário auxílio no sentido de se garantir a regularização, bem como o direito de posse e habitação, seja através de medidas administrativas ou judiciais, por meio de ações de Usucapião.**

Santa Rita do Sapucaí, 3 de outubro de 2018.


Alexandre Marcio da Silva
“Alexandre Labruna”
Vereador


Marcos Azevedo Moreira
“Marcos Tatinha”
Vereador